

Rozvaha podle Přílohy č. 1

vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně

s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu -

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu
(mikro účetní jednotka)

K 31.12.2022
(v tis. Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

J & T Investment Pool - I - CZK, a.s.

Sokolovská 700/113a, Karlín

Praha 8

186 00

Rok	Měsíc	IČ
2022	12	267 14 493

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	2 540 735	0	2 540 735	2 425 101
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva	3	2 540 046	0	2 540 046	2 424 389
C.	Oběžná aktiva	4	689	0	689	712
D.	Časové rozlišení aktiv	5	0	0	0	0

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném	Stav v minulém
			účetním období 5	účetním období 6
	PASIVA CELKEM Součet A. až D.	6	2 540 735	2 425 101
A.	Vlastní kapitál	7	2 540 572	2 424 963
B. + C.	Cizí zdroje Součet B. + C.	8	147	111
B.	Rezervy	9	0	0
C.	Závazky	10	147	111
D.	Časové rozlišení pasiv	11	16	27

Sestaveno dne: 20.02.2023	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou <i>Fuková</i> Ing. Martina Fuková	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání Činnosti holdingových společností	Pozn.:

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu

K 31.12.2022

(v tis. Kč)


Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

J & T Investment Pool - I - CZK, a.s.

Sokolovská 700/113a, Karlín
Praha 8
186 00

Rok	Měsíc	IČ
2022	12	267 14 493

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
A.	Výkonová spotřeba	3		
A. 3.	Služby	6	402	454
D.	Osobní náklady	9		
D. 1.	Mzdové náklady	10	147	148
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	110	110
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	37	37
*	Provozní výsledek hospodaření	30		
			I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	
**	Výsledek hospodaření před zdaněním	49	-549	-602
**	Výsledek hospodaření po zdaněním	53	-549	-602
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	-549	-602

Sestaveno dne: 20.02.2023	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou  Ing. Martina Fuková	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání Činnosti holdingových společností	Pozn.:

**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
ZA ROK 2022**

Název společnosti: J & T Investment Pool - I - CZK, a.s.

Sídlo: Sokolovská 700/113a, Karlín, Praha 8, PSČ 186 00

Právní forma: akciová společnost

IČO: 267 14 493

Spisová značka: vložka B 7815 vedená u Městského soudu v Praze

Datum sestavení
20. 2. 2023

Fuková
Ing. Martina Fuková
člen představenstva

OBSAH

1.	OBECNÉ ÚDAJE	3
1.1.	ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI.....	3
2.	ÚČETNÍ METODY	4
2.1.	FINANČNÍ MAJETEK.....	5
2.2.	POHLEDÁVKY	5
2.3.	ZÁVAZKY.....	5
2.4.	PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU	5
2.5.	DANĚ	5
2.6.	VÝNOSY.....	5
2.7.	POUŽITÍ ODHADŮ	6
2.8.	ZMĚNY ÚČETNÍCH METOD OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ.....	6
2.9.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH.....	6
3.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	7
3.1.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL	7
3.2.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ A HMOTNÝ MAJETEK	7
3.3.	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	7
3.4.	ZÁSoby	7
3.5.	POHLEDÁVKY	7
3.6.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIVNÍ	8
3.7.	VLASTNÍ KAPITÁL	8
3.8.	REZERVY	8
3.9.	ZÁVAZKY.....	8
3.10.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIVNÍ.....	8
3.11.	VÝNOSY A NÁKLADY	8
3.12.	ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY	9
3.13.	MAJETEK A ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE	9
3.14.	UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	9

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

J & T Investment Pool - I - CZK, a.s. (dále jen „společnost“) byla založena zakladatelskou listinou jako akciová společnost dne 11. 9. 2001 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Praze dne 22. 7. 2002.

Hlavním zdrojem podnikatelské činnosti společnosti je investování vlastního majetku, které souvisí výhradně s investicí do J&T Capital Management Anstalt.

Změny v obchodním rejstříku

Dne 15. června 2022 došlo k zápisu do obchodního rejstříku:

předseda dozorní rady:

RNDr MARTA TKÁČOVÁ, dat. nar. 24. července 1949

Bratislava - Nové město, Júlová 10941/32, Slovenská republika

Den vzniku funkce: 4. května 2022

Den vzniku členství: 4. května 2022

člen dozorčí rady:

PAVEL PALCR, dat. nar. 14. ledna 1974

M. Švabinského 1003/3a, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov

Den vzniku členství: 4. května 2022

2. ÚČETNÍ METODY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31. 12. 2022 za kalendářní rok 2022.

Účetní závěrka byla sestavena dne 20. 2. 2023.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

2.1. Finanční majetek

Finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby nad jeden rok se vykazuje jako dlouhodobý, finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby do jednoho roku jako krátkodobý.

Ocenění finančního majetku ke konci rozvahového dne:

Majetkové účasti jsou k rozvahovému dni oceňovány podílem na vlastním kapitálu účasti v poměru stanoveném na základě smlouvy o dělení hospodářského výsledku. Na základě této smlouvy je výše podílu na vlastním kapitálu účasti čtvrtletně upravována s ohledem na výši vkladu mimo základní kapitál. Změny ocenění jsou zachyceny prostřednictvím Oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků ve vlastním kapitálu společnosti.

2.2. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o opravné položky. Pohledávky nabyté za úplatou nebo vkladem jsou oceněny pořizovací cenou sníženou o opravnou položku k pochybným a nedobytným částkám.

V případě, že je pohledávka po splatnosti déle než 1 rok, je tvořena 100% účetní opravná položka. Společnost vytváří opravné položky také na základě individuálního posouzení.

2.3. Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

2.4. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a pasiva přepočtena kurzem ČNB platným k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

2.5. Daně

Společnost účtuje daňový závazek a daňový náklad na základě kalkulace daně v souladu s platnými daňovými předpisy České republiky k datu sestavení účetní závěrky.

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu. Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je k datu účetní závěrky posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit. Odložená daň je zaúčtována do výsledovky s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu a kdy je také související odložená daň zahrnuta do vlastního kapitálu. Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázány v celkové netto hodnotě. Společnost aktuálně neidentifikuje žádný titul pro vznik odložené daně.

2.6. Výnosy

Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev.

2.7. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

2.8. Změny účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období

Společnost nezměnila v roce 2022 účetní metody.

2.9. Přehled o peněžních tocích

Společnost nesestavuje přehled o peněžních tocích.

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

	(údaje v tis. Kč)	
	31.12.2022	31.12.2021
Pokladní hotovost a peníze na cestě	0	0
Účty v bankách	689	712
Debetní saldo běžného účtu zahrnuté v běžných bankovních úvěrech	0	0
Peněžní ekvivalenty zahrnuté v krátkodobém finančním majetku	0	0
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	689	712

3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

3.1. Pohledávky za upsaný základní kapitál

Společnost nevykazuje pohledávky za upsaný základní kapitál.

3.2. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Společnost dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek nevykazuje.

3.3. Dlouhodobý finanční majetek

Majetkové účasti (v tis.)	Vlastnický podíl	Celkový zisk (+) ztráta (-)	Vlastní kapitál	Podíl na HV	Pořizovací cena	Vklad mimo ZK
J&T Capital Management Anstalt	50%	10 698 EUR	179 986 EUR	5 349 EUR	15 CHF	490 900 CZK

Účetní hodnota majetkové účasti ve společnosti J&T Capital Management Anstalt, včetně hodnoty vkladu mimo základní kapitál, byla stanovena podílem na vlastním kapitálu účasti v poměru stanoveném na základě smlouvy o dělení hospodářského výsledku a k 31. prosinci 2022 činila po přepočtu na českou korunu závěrkovým kurzem ČNB 2 540 046 tis. Kč. V roce 2022 ani v roce 2021 neměla společnost výnosy z dlouhodobého finančního majetku z titulu přijatých dividend. Sídlo dceřiné společnosti: J&T Capital Management Anstalt, Ruggell, Liechtenstein. Tato majetková účast byla pořízena v roce 2004.

3.4. Zásoby

Společnost zásoby nevykazuje.

3.5. Pohledávky

Společnost pohledávky nevykazuje.

Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let

Společnost nemá žádné pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let.

Pohledávky kryté věcnými zárukami

Společnost nemá pohledávky, které jsou kryty věcnými zárukami.

Pohledávky za členy statutárních, kontrolních či správních orgánů

Členům představenstva společnosti, členům dozorčí rady společnosti ani osobám s řídicí pravomocí nebo osobám blízkým, neplynuly mimo odměn za výkon funkce a mezd, v roce 2022 i 2021 žádné výhody (zápůjčky/úvěry, poskytnuté záruky, příspěvky na životní a důchodové pojištění, cenné papíry představující podíl na společnosti, opce apod.).

3.6. Časové rozlišení aktivní

Společnost časové rozlišení aktivní nevykazuje.

3.7. Vlastní kapitál

	(údaje v tis. Kč)	
	31.12.2022	31.12.2021
Základní kapitál	500 000	500 000

Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti konané dne 4. 5. 2022 bylo schváleno následující rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021:

	(údaje v tis. Kč)	
Výsledek hospodaření k 31.12.2021 ve výši		-602
rozděleno:		
- příděl do zákonného rezervního fondu		
- výplata podílu na zisku		
- převod do nerozdělených zisků minulých let		
- převod do neuhrazených ztrát minulých let		602
- převod do kapitálových fondů		
Celkem		602

Společnost vykazuje v rámci vlastního kapitálu, kromě fondů vzniklých z výsledků hospodaření, též přecenění dlouhodobého finančního majetku popsaného blíže v bodu 3.3.

3.8. Rezervy

Společnost neidentifikovala rizika, na něž by bylo nutné tvořit rezervy.

3.9. Závazky

Závazky souvisí s běžným provozem společnosti.

Závazky s dobou splatnosti delší než 5 let

Společnost neviduje žádné závazky (dluhy) s dobou splatnosti delší než 5 let.

Závazky kryté věcnými zárukami

Společnost neviduje žádné závazky kryté věcnými zárukami.

3.10. Časové rozlišení pasivní

Výdaje příštích období souvisí s běžným provozem společnosti.

3.11. Výnosy a náklady

Náklady představují zejména ostatní služby související s běžným provozem společnosti.

3.12. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Společnost neměla v roce 2022 žádné zaměstnance.

Členům představenstva společnosti, členům dozorčí rady společnosti ani osobám s řídicí pravomocí nebo osobám blízkým, neplynuly mimo odměn za výkon funkce a mezd, v roce 2022 i 2021 žádné výhody (zápůjčky/úvěry, poskytnuté záruky, příspěvky na životní a důchodové pojištění, cenné papíry představující podíl na společnosti, opce apod.).

3.13. Majetek a závazky neuvedené v rozvaze

Společnost neúčtuje o podrozvahových operacích.

3.14. Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.